

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Gądów” we Wrocławiu
z siedzibą przy ul. Na Ostatnim Groszu 24**

ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż spółdzielczego lokalu mieszkalnego o powierzchni 41,60 m², znajdującego się w budynku dziesięciopiętrowym przy ul. Kwiskiej 53 – 63 we Wrocławiu, składającego się dwóch pokoi, kuchni, w.c., łazienki, przedpokoju i balkonu, z własnością którego związany jest ułamkowy udział we współwłasności działki gruntu oraz we współwłasności części wspólnych budynku i innych urządzeń, nie służących wyłącznie do użytku właścicieli nieruchomości.

Przetarg przeprowadzony zostanie **15 lutego o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni przy ul. Na Ostatnim Groszu 24 (Klub Seniora), zgodnie z *Regulaminem przetargu na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Gądów” we Wrocławiu.*

Regulamin do wglądu w sekretariacie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.smgadow.pl

Cena wywoławcza za 1m² lokalu wynosi **4 917,00 zł**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie w dniu przetargu **do godz. 10⁰⁰** wadium w wysokości **5.000,00 zł.**

Wpłaty wadium należy dokonać w siedzibie Spółdzielni – Dział Księgowości pok. nr 7.

Informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie Spółdzielni **pok. nr 9** lub telefonicznie pod nr tel. 71/351 57 68 wew. 243 lub 242.

Lokal można oglądać **w godz. od 10⁰⁰ do 14⁰⁰**, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Spółdzielni.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, na każdym jego etapie.

Zastępca Prezesa Zarządu
Z-ca Dyrektora
Marek Klimmek