

W związku z licznymi pytaniami mieszkańców dotyczącymi rozliczenia mediów dostarczonych do Państwa w m-cu wrześniu Spółdzielnia Mieszkaniowa „Gądów” szczegółowo wyjaśnia:

1. Rozliczenie centralnego ogrzewania i ciepłej wody za lata 2009 i 2010 nastąpiło w końcu sierpnia 2011, ponieważ umożliwiło to przyjęcie przez Walne Zgromadzenie Członków sprawozdań finansowych za te lata.
W załączonych tabelach jest uwidocznione rozliczenie ciepła na poszczególnych nieruchomościach. Ostatnia pozycja (stawka) po pomnożeniu przez m² powierzchni grzewczej mieszkania określa poziom dopłaty (-) lub nadpłaty (+). Suma wyliczeń daje wysokość zawartą w pismach z dnia 31.08.2011r.
2. Przy naliczaniu odpłatności za zużycie wody wg wskazań wodomierzy za okres od marca do czerwca 2011 na niektórych budynkach błędnie została zastosowana stawka za 1m³ w kwocie 6,52 zł. Właściwa stawka wynosiła 7,61 zł./m³ co daje różnicę 1,09 zł./m³. Dlatego okazała się niezbędna korekta wcześniej dokonanych rozliczeń.
Za zaistniałą sytuację w tej sprawie przepraszamy.

Kwota dopłaty lub nadpłaty wymieniona w pismach stanowi wynik **wszystkich** rozliczeń wyżej opisanych, które należy uwzględnić w opłatach bieżących.


GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Dariusz Trawiński

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „GĄDÓW”
 ul. Na Ostatnim Groszu 24, 54-207 Wrocław
 tel. 71 351 57 68, 71 351 40 18 fax 71 351 63 66
 Konto: PKO BP III O/WROCŁAW
 39 1020 5242 0000 2202 0018 1636
 NIP 896-10-03-854 REG. 930868112

LM -ROZLICZENIE CIEPŁA ZA ROK 2009 - SM "GĄDÓW"

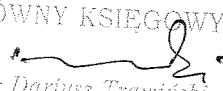
Lp.	Nieruchomość -adres	Nr bud.	Powierzchnia grzewcza w roku 2009 [m2]	CIEPŁO ZA 2009 ROK			
				Przychody [zł]	Koszty [zł]	Różnica [zł]	Stawka [zł/m2]
1	BYSTRZYCKA 57-63	B01	2 332,00	89 649,32	80 659,48	8 989,84	3,85
2	BYSTRZYCKA 65-67	B02	2 873,20	110 171,98	104 656,44	5 515,54	1,91
3	BYSTRZYCKA 69-69A	B03	2 875,00	119 860,86	111 044,26	8 816,60	3,06
4	BYSTRZYCKA 71-71A	B04	3 647,60	130 909,19	114 935,01	15 974,18	4,37
5	BYSTRZYCKA 73-83	B05	3 481,90	141 946,98	128 775,07	13 171,91	3,78
6	KŁODNICKA 3-5	B06	2 176,16	96 883,78	86 194,83	10 688,95	4,91
7	KŁODNICKA 7-9	B07	2 171,53	98 795,05	87 226,94	11 568,11	5,32
8	KŁODNICKA 27-45	B08	14 259,60	583 512,05	556 776,48	26 735,57	1,87
9	KWISKA 2-8	B09	2 091,98	93 361,44	87 653,11	5 708,33	2,72
10	KWISKA 2A-8A	B10	2 097,92	93 792,93	85 397,63	8 395,30	4,00
11	KWISKA 10-16	B11	2 091,98	100 325,07	88 662,00	11 663,07	5,57
12	KWISKA 10A-16A	B12	2 087,40	96 477,21	87 894,51	8 582,70	4,11
13	KWISKA 11-13	B13	2 879,25	113 102,09	103 020,72	10 081,37	3,50
14	KWISKA 15-21	B14	2 326,51	95 157,77	87 735,86	7 421,91	3,19
15	KWISKA 23-33	B15	6 056,79	249 876,25	238 911,56	10 964,69	1,81
16	KWISKA 35-39	B16	1 749,00	68 868,27	64 730,82	4 137,45	2,36
17	KWISKA 41-43	B17	2 718,90	105 385,81	100 421,74	4 964,07	1,82
18	KWISKA 45-51	B18	2 323,83	98 029,15	88 862,84	9 166,31	3,94
19	KWISKA 53-63	B19	6 092,49	258 416,02	252 060,90	6 355,12	1,04
20	LEGNICKA 74-100	B20	7 545,52	306 286,43	288 339,42	17 947,01	2,37
21	LEGNICKA 118-128	B22	3 534,00	155 238,90	138 487,64	16 751,26	4,74
22	LEGNICKA 130-140	B23	3 513,20	139 490,28	127 242,93	12 247,35	3,48
23	LEGNICKA 142-156	B24	4 756,80	191 048,92	179 318,17	11 730,75	2,46
24	MAŁOPANEWSKA 1-3	B25	2 349,05	107 815,39	91 706,16	16 109,23	6,85
25	MAŁOPANEWSKA 5-7	B26	2 319,53	99 435,37	86 432,17	13 003,20	5,60
26	NA OSTATNIM GR.10-12	B27	2 873,20	110 493,28	98 482,31	12 010,97	4,18
27	NA OSTATNIM GR.14-16	B28	2 873,20	120 127,23	110 880,30	9 246,93	3,21
28	NA OSTATNIM GR.28-34	B29	2 324,90	92 708,40	76 409,87	16 298,53	7,01
29	NA OSTATNIM GR.36-46	B30	6 068,04	256 845,50	242 094,32	14 751,18	2,43
30	NA OSTATNIM GR.48-52	B31	1 749,00	72 125,53	63 054,07	9 071,46	5,18
31	NA OSTATNIM GR.54-56	B32	3 398,90	120 301,84	110 555,42	9 746,42	2,86
32	NA OSTATNIM GR.58-64	B33	2 313,20	89 607,40	85 247,48	4 359,92	1,88
33	NA OSTATNIM GR.66-76	B34	6 099,45	248 665,13	231 362,62	17 302,51	2,83
34	NA OSTATNIM GR.78-82	B35	1 749,00	76 025,59	64 338,97	11 686,62	6,68
35	NA OSTATNIM GR.84-86	B36	3 647,60	115 292,72	105 068,51	10 224,21	2,80
36	NA OSTATNIM GR.88-94	B37	2 310,10	88 808,69	78 465,77	10 342,92	4,47
37	NA OSTATNIM GR.96-106	B38	6 106,21	262 059,27	236 309,14	25 750,13	4,21
Razem			131 863,94	5 396 897,09	4 969 415,47	427 481,62	

GŁÓWNY KSIĘGOWY

 mgr Dariusz Trawiński

LM -ROZLICZENIE CIEPŁA ZA ROK 2010 - SM "GĄDÓW"

Lp.	Nieruchomość -adres	Nr bud.	Powierzchnia grzewcza w roku 2010 [m2]	CIEPŁO ZA 2010 ROK			
				Przychody [zł]	Koszty [zł]	Różnica [zł]	Stawka [zł/m2]
1	BYSTRZYCKA 57-63	B01	2 332,00	98 536,78	94 363,52	4 173,26	1,78
2	BYSTRZYCKA 65-67	B02	2 873,20	118 167,38	114 801,81	3 365,57	1,17
3	BYSTRZYCKA 69-69A	B03	2 875,00	129 389,47	129 052,06	337,41	0,11
4	BYSTRZYCKA 71-71A	B04	3 647,60	133 503,51	125 845,18	7 658,33	2,09
5	BYSTRZYCKA 73-83	B05	3 481,90	146 266,63	146 994,78	-728,15	-0,21
6	KŁODNICKA 3-5	B06	2 176,16	105 124,37	100 156,33	4 968,04	2,28
7	KŁODNICKA 7-9	B07	2 171,53	104 223,02	99 814,59	4 408,43	2,03
8	KŁODNICKA 27-45	B08	14 259,60	625 373,97	642 388,21	-17 014,24	-1,20
9	KWISKA 2-8	B09	2 091,98	98 135,44	100 040,39	-1 904,95	-0,92
10	KWISKA 2A-8A	B10	2 097,92	96 404,62	96 580,55	-175,93	-0,09
11	KWISKA 10-16	B11	2 091,98	104 097,67	102 336,13	1 761,54	0,84
12	KWISKA 10A-16A	B12	2 087,40	106 890,50	99 981,20	6 909,30	3,31
13	KWISKA 11-13	B13	2 879,25	121 867,45	117 123,65	4 743,80	1,64
14	KWISKA 15-21	B14	2 326,51	96 166,37	99 829,37	-3 663,00	-1,58
15	KWISKA 23-33	B15	6 056,79	266 106,41	273 563,37	-7 456,96	-1,24
16	KWISKA 35-39	B16	1 749,00	71 625,14	74 270,52	-2 645,38	-1,52
17	KWISKA 41-43	B17	2 718,90	112 335,87	109 743,39	2 592,48	0,95
18	KWISKA 45-51	B18	2 323,83	103 548,84	102 833,71	715,13	0,30
19	KWISKA 53-63	B19	6 092,49	280 352,04	289 309,61	-8 957,57	-1,48
20	LEGNICKA 74-100	B20	7 545,52	322 251,96	332 352,00	-10 100,04	-1,34
21	LEGNICKA 118-128	B22	3 534,00	163 805,11	157 439,29	6 365,82	1,80
22	LEGNICKA 130-140	B23	3 513,20	144 761,93	146 676,26	-1 914,33	-0,55
23	LEGNICKA 142-156	B24	4 756,80	199 551,99	204 038,63	-4 486,64	-0,95
24	MAŁOPANEWSKA 1-3	B25	2 330,36	111 283,03	107 808,39	3 474,64	1,49
25	MAŁOPANEWSKA 5-7	B26	2 319,53	106 785,05	99 932,32	6 852,73	2,95
26	NA OSTATNIM GR.10-12	B27	2 873,20	113 589,65	108 183,68	5 405,97	1,88
27	NA OSTATNIM GR.14-16	B28	2 873,20	129 685,28	126 497,36	3 187,92	1,10
28	NA OSTATNIM GR.28-34	B29	2 324,90	97 161,58	90 552,34	6 609,24	2,84
29	NA OSTATNIM GR.36-46	B30	6 068,04	276 118,86	293 985,69	-17 866,83	-2,95
30	NA OSTATNIM GR.48-52	B31	1 749,00	75 005,72	73 016,91	1 988,81	1,13
31	NA OSTATNIM GR.54-56	B32	3 398,90	125 403,51	129 507,72	-4 104,21	-1,21
32	NA OSTATNIM GR.58-64	B33	2 313,20	98 899,80	98 833,02	66,78	0,02
33	NA OSTATNIM GR.66-76	B34	6 099,45	255 786,70	264 622,42	-8 835,72	-1,45
34	NA OSTATNIM GR.78-82	B35	1 749,00	78 705,11	75 459,30	3 245,81	1,85
35	NA OSTATNIM GR.84-86	B36	3 647,60	118 737,98	117 727,10	1 010,88	0,27
36	NA OSTATNIM GR.88-94	B37	2 310,10	92 439,65	89 823,60	2 616,05	1,13
37	NA OSTATNIM GR.96-106	B38	6 106,21	271 909,20	267 620,56	4 288,64	0,70
Razem			131 845,25	5 699 997,59	5 703 104,96	-3 107,37	

GŁÓWNY KSIĘGOWY

 mgr Dariusz Trawiński