

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Gądów” we Wrocławiu
z siedzibą przy ul. Na Ostatnim Groszu 24**

ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż spółdzielczego lokalu mieszkalnego o powierzchni 48,10 m², znajdującego się w budynku ośmiopiętrowym przy ul. Kłodnickiej 7-9 we Wrocławiu, składającego się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i balkonu z własnością którego związany jest ułamkowy udział we współwłasności działki gruntu oraz we współwłasności części wspólnych budynku i innych urządzeń, nie służących wyłącznie do użytku właścicieli nieruchomości.

Przetarg przeprowadzony zostanie **10 grudnia 2020 o godz. 11⁰⁰** w siedzibie **Spółdzielni przy ul. Na Ostatnim Groszu 24 (Klub Seniora)**, zgodnie z *Regulaminem przetargu na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Gądów” we Wrocławiu.*

Regulamin do wglądu w sekretariacie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.smgadow.pl

Cena wywoławcza za 1m² lokalu wynosi **6 447,00 zł**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie do dnia **9 grudnia 2020 r.** wadium w wysokości **5.000,00 zł.**

Wpłaty wadium należy dokonać na konto bankowe Spółdzielni o numerze rachunku **39 1020 5242 0000 2202 0018 1636.**

Informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie Spółdzielni **pok. nr 9** lub telefonicznie pod nr tel. 71/351 57 68 wew. 243 lub 242.

Lokal można oglądać **w godz. od 9⁰⁰ do 13⁰⁰**, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Spółdzielni.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, na każdym jego etapie.

Prezes Zarządu
Dyrektor
Robert Sosnowski