Wrocław, dn. 18.05.2023 r.

Członkowie SM Gądów
we Wrocławiu

Do:
Zarząd
S.M. „Gądów"

WNIOSEK

Działając na podstawie § 22 ust. 2 Statutu, my niżej podpisani Członkowie Spółdzielni wnosimy o dodanie do porządku obrad na Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gądów", zwołane na dzień 03.06.2023 r., punktu dot. przyjęcia następujących zmian w Regulaminie Rady Nadzorczej:

1) § 6 ust. 2 Regulaminu otrzymuje następujące brzmienie:

„Skład komisji zatwierdza Rada. Członkowi Rady nie można odmówić prawa do uczestniczenia w pracach komisji."

2) W § 5 po ust. 8 Regulaminu dodaje się ust. 9 o następującym brzmieniu:

„Każdy członek Rady ma prawo bezpośrednio zadawać pytania oraz zasięgać opinii kancelarii prawnej obsługującej Spółdzielnię w sprawach związanych z funkcjonowaniem Rady. Zarząd Spółdzielni ma obowiązek zapewnić członkom Rady taką możliwość w umowie z kancelarią prawną obsługującą Spółdzielnie."

3) § 5 ust. 4 Regulaminu otrzymuje następujące brzmienie:

„Przewodniczący lub jego zastępca zwołuje posiedzenia Rady w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 17.00 do 21.00 ."

Spółdzielnia Mieszkaniowa „GĄDÓW" we Wrocławiu
Wpł. Wysł 2023 -05- 19
L.dz 1012 Zał.

19.05.23

Uzasadnienie

Proponowana zmiana Regulaminu Rady Nadzorczej została wymuszona przez życie i ma na celu przeciwdziałać szkodliwym praktykom jakie miały miejsce podczas obrad Rady mijającej kadencji.

Ad. 1) Trójka członków Rady została wykluczona z prac wszystkich komisji Rady. Członkowie ci nie zostali wybrani do prac żadnej z komisji pomimo, że chcieli w nich uczestniczyć i zgłaszali swoje kandydatury. **Nie może być zgody na dyktat większości, która uniemożliwia jakąkolwiek prace pozostałym członkom! Każdy członek rady powinien móc uczestniczyć w pracach komisji na równych prawach z pozostałymi.**

Ad. 2) Rada Nadzorcza ma szerokie uprawnienia nadzorcze i kontrolne, ale czasem wymaga zasięgnięcia opinii prawnika Spółdzielni. Obecnie uzyskanie takiej opinii to droga przez mękę bo najpierw Rada musi przegłosować taki wniosek (co nie jest łatwe), skierować go do Zarządu, a Zarząd do prawnika. **Możliwość bezpośredniego zadawania pytań kancelarii, z pominięciem Zarządu, umożliwi sprawniejszą pracę Rady, co przełoży się na korzyści dla wszystkich Spółdzielców.**

Ad. 3) Wpisanie do statutu godzin posiedzeń Rady wydaje się rzeczą banalną ale niestety taką nie jest. Obecnie przewodniczący lub jego zastępca może zwołać posiedzenie **w dowolny dzień i o dowolnej godzinie w zależności o swojego widzimisię**, bo ma takie prawo. Czyli może to być Boże Narodzenie, o godz. 4 rano, albo niedziela o godz. 23. **Dzień i godzina zwoływania posiedzeń powinny być jasno określone przez statut, żeby uniemożliwić manipulowanie przez przewodniczącego lub jego zastępcę godzinami i terminami posiedzeń**. Każdy członek Rady powinien mieć równe prawo do uczestniczenia w posiedzeniach Rady!

Podpisy Członków Spółdzielni popierających wniosek:

Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	Podpis
1)		
2)		
3)		
4)		
5)		
6)		
7)		
8)		
9)		
10)		
11)		
12)		
13)		
14)		
15)		
16)		