

OGŁOSZENIE
z dnia 12 sierpnia 2014 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Gądów” z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Na Ostatnim Groszu 24 ogłasza pisemny przetarg ofertowy na najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Gądów”, położonego przy ul. Legnickiej 72 o pow. 128,08 m²

OFERTY W FORMIE PISEMNEJ NALEŻY SKŁADAĆ W ZAMKNIĘTYCH KOPERTACH, NIE IDENTYFIKUJĄCYCH OFERENTA, z dopiskiem na kopercie „Przetarg na najem lokalu użytkowego przy ul. Legnickiej 72 we Wrocławiu” w Spółdzielni Mieszkaniowej „Gądów” przy ul. Na Ostatnim Groszu 24 pokój nr 2 DO DNIA 02.09.2014 r. DO GODZ. 13⁰⁰

Po upływie w/w terminu nie będą przyjmowane dalsze oferty.

CZĘŚĆ JAWNA PRZETARGU w obecności oferentów odbędzie się w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Gądów” przy ul. Na Ostatnim Groszu 24 we Wrocławiu w dniu 02.09.2014 o godzinie 13³⁰

TERMINY OGLĄDANIA LOKALU – w godzinach pracy Spółdzielni po uprzednim uzgodnieniu.

2.

Adres lokalu	Ul. Legnicka 72	UWAGA
Powierzchnia	128,08 m ² + 47,99 m ² (piwnice użytkowe)	1) kwota miesięcznego czynszu netto zostanie powiększona o obowiązujący podatek VAT
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb Popowice, AM 14, Działka 06/13	
Rodzaj budynku	Użytkowy, wolnostojący	
Instalacje	elektryczna, gazowa, c.o.(miejskie),wod. – kan.	
Branża po przetargu	handel, usługi	
Poprzednia branża	handel, usługi	<u>Zasady waloryzacji czynszu:</u> Wysokość czynszu może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia nie częściej niż raz w roku
Czas zawarcia umowy najmu	czas nieokreślony	
Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne są płatne przez najemcę z góry do 10 – go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego		

OFERTA PRZETARGOWA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO MUSI ZAWIERAĆ: wszystkie dokumenty i oświadczenia wymienione w „Regulaminie przetargu ofertowego na wynajem lokalu użytkowego położonego we Wrocławiu przy ul. Legnickiej 72”

OFERTA I WSZYSTKIE OŚWIADCZENIA WINNY BYĆ PODPISANE PRZEZ OFERENTA

Szczegółowych informacji o lokalu i warunkach przetargu udziela:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Gądów”

Ul. Na Ostatnim Groszu 24

Pokój nr 11, tel. 71 351 57 68 wew. 242

Niniejsze ogłoszenie wraz z „Regulaminem przetargu...” umieszczone jest na stronie internetowej
www.smgadow.pl